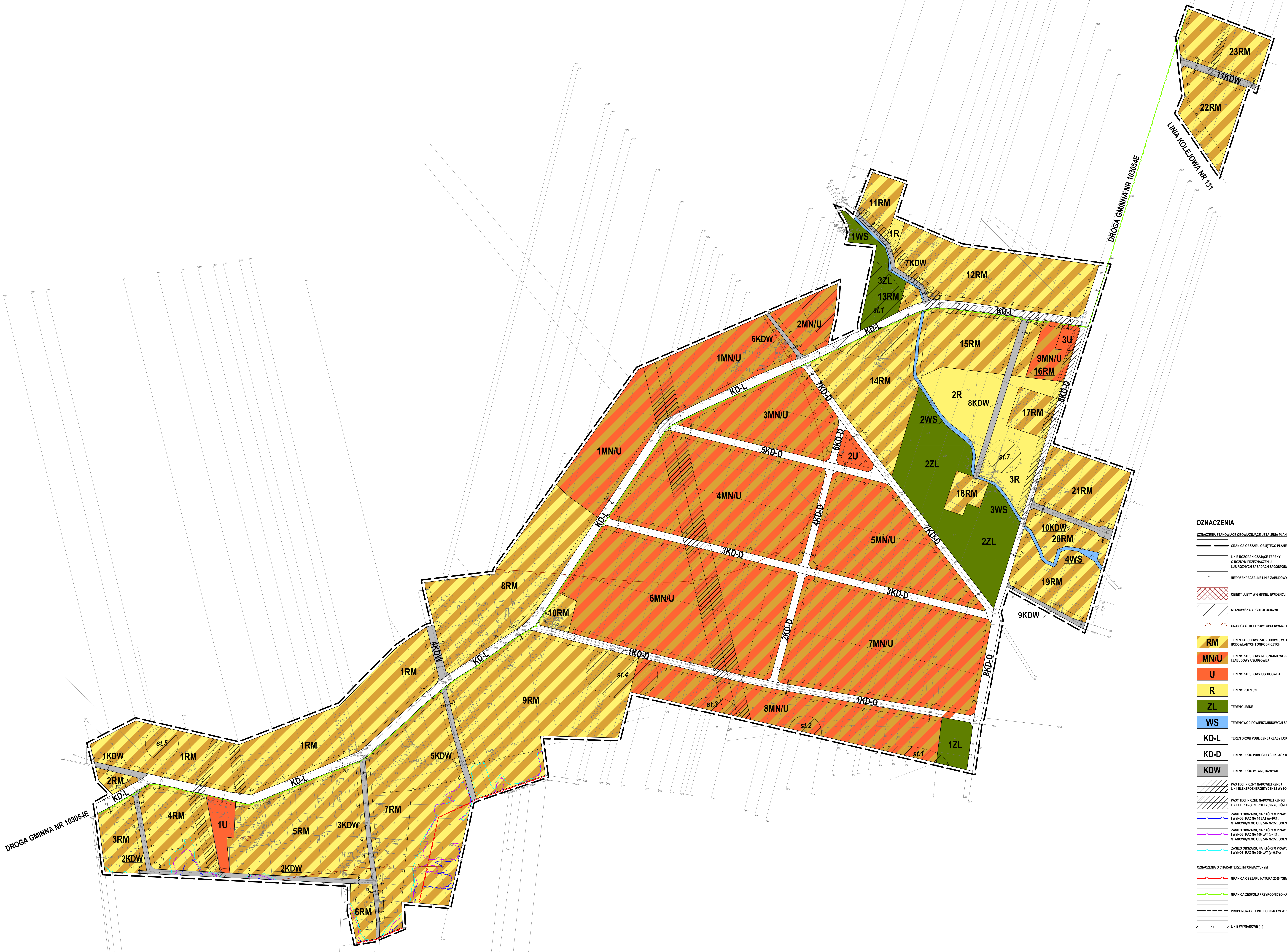
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW POŁOŻONYCH WE WSIACH PRZYMIŁÓW I KUSTRZYCE, GMINA SĘDZIEJOWICE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ....../.../...... RADY GMINY SĘDZIEJOWICE Z DNIA .... R.
DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO Z DNIA .... POZ. ....



OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

▬ ▬	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
—	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
△	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
▩	OBIEKT UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
▨	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
⌒	GRANICA STREFY "OW" OBSERWACJI I OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
RM	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
R	TERENY ROLNICZE
ZL	TERENY LEŚNE
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
KD-L	TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
KD-D	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
▨	PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
▨	PASY TECHNICZNE NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
⌒	ZASIĘG OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT (p=10%), STANOWIĄCEGO OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
⌒	ZASIĘG OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (p=1%), STANOWIĄCEGO OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
⌒	ZASIĘG OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT (p=0,2%)

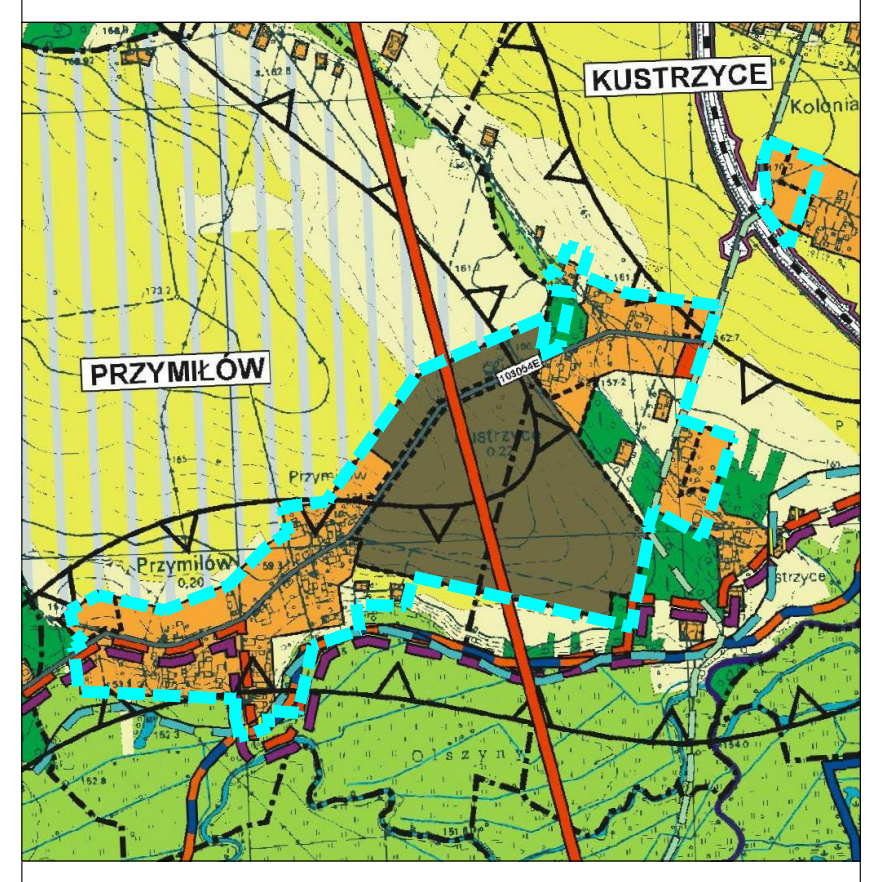
OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

⌒	GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "GRABIA" PLH100021
⌒	GRANICA ZESPOŁU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWEGO "DOLINA GRABI"
— — —	PROPONOWANE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH
44	LINIE WYMIAROWE [m]

SKALA 1:1000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘDZIEJOWICE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:10 000



POLITYKA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Oznaczenie obszaru	Funkcja podstawowa	Funkcja towarzysząca lub uzupełniająca
🟧	1. Tereny zabudowy zagrodowej	1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2. Tereny zabudowy usługowej
■	1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1. Tereny zabudowy usługowej
🟥	1. Tereny zabudowy usługowej	1. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2. Tereny zieleni urządzone 3. Tereny obsługi komunikacji 4. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
▨	1. Tereny rekreacji indywidualnej	1. Tereny zabudowy usługowej
▨	1. Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	
▨	1. Tereny usług sportu	1. Tereny zabudowy usługowej
🟪	1. Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów i magazynów z wyjątkiem gospodarowania odpadami	1. Tereny urządzeń i obiektów zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz gospodarki ściekowej 2. Tereny obsługi komunikacji
▯	1. Obszary wskazane do lokalizacji farm wiatrowych	
🟩	1. Tereny leśne	
▥	1. Obszary przeznaczone do zalesienia	
▨	1. Tereny zieleni urządzonej	
🟩	1. Tereny cmentarzy	
🟩	1. Tereny trwałych użytków zielonych, zadrzewień, dolin rzecznych	
🟨	1. Tereny rolne o wyższych klasach bonitacyjnych	1. Tereny zabudowy związanej z produkcją rolniczą na podstawie przepisów odrębnych
▭	1. Tereny rolne o niższych klasach bonitacyjnych	1. Tereny zabudowy związanej z produkcją rolniczą na podstawie przepisów odrębnych

▬ ▬ Granica obszaru objętego planem