ZARZĄDZENIE NR 306 / 10
WÓJTA GMINY SĘDZIEJOWICE
z dnia 18 maja 2010 roku

w sprawie wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność gminy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 127 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz.1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111 i Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 40, poz. 230)/ zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się minimalne miesięczne stawki podstawowe czynszów za 1 m^2 powierzchni użytkowej lokali na terenie Gminy Sędziejowice w następujących wysokościach:

- wynajem na prowadzenie działalności gospodarczej - **12,60 zł/m^2 plus VAT**
- przeznaczone na pomieszczenia kulturalno-oświatowe i zdrowotne i inną działalność związaną z kulturą dla mieszkańców - **5,73 zł/m^2 plus VAT**
- wynajmowane na prowadzenie działalności instytucji ubezpieczeniowej - **8,25 zł/m^2 plus VAT**
- garaże - **2,06 zł/m^2 plus VAT**

§ 2. Stawki określone w § 1 są podstawą do negocjacji stawek czynszu za lokale użytkowe z tym, że wynegocjowane stawki nie mogą być niższe od ustalonych w § 1.

§ 3. Podstawą do naliczania czynszu jest zawarta umowa najmu z najemcą przez kierownika Gminnej Jednostki Usług Komunalnych w Sędziejowicach.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam kierownikowi Gminnej Jednostki Usług Komunalnych w Sędziejowicach .

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **1 sierpnia 2010 r.**

WÓJT
Jerzy Kotarski