

ZARZĄDZENIE NR 196 / 09
WÓJTA GMINY SĘDZIEJOWICE
z dnia 18 maja 2009 roku

**w sprawie wysokości stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne stanowiące
mieszkaniowy zasób gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 127 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52 poz. 420/ oraz art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 i Nr 69 poz. 626, z 2006 r. Nr 86 poz. 602, Nr 167 poz. 1193, Nr 249 poz. 1833 oraz z 2007 r. Nr 128 poz. 902 i Nr 173 poz. 1218/ w związku z działem IV – Wieloletniego programu gospodarowania zasobami mieszkaniowymi w gminie Sędziejowice na lata 2007-2013, stanowiącego załącznik do uchwały V/27/07 Rady Gminy Sędziejowice z dnia 26 lutego 2007 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania zasobami mieszkaniowymi w gminie Sędziejowice na lata 2007-2013 /Dz. Urz. Wojew. Łódzkiego Nr 80, poz. 669/ zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę podstawową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w wysokości **2,08 zł**.

§ 2. Podstawą do naliczania czynszu jest zawarta umowa najmu z najemcą przez właściciela lokalu oraz tabela czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokalu.

§ 3. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wydzielonego z mieszkaniowego zasobu gminy w wysokości **1,04 zł**.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **1 sierpnia 2009 r.**


WÓJTA
Jerzy Kotarski